

第 1 3 回

八雲町農業委員会総会議事録

日	時	令和 3 年 11 月 29 日 (月)	午後 2 時 00 分
場	所	八雲町役場 3 階 議員控室	
議事記録者	八雲町農業委員会 事務局長 荻本 正		

第 13 回八雲町農業委員会総会					
招集年月日	令和 3 年 11 月 29 日 (月)				
招集の場所	八雲町役場 3 階 議員控室				
開閉会時間	開 会	令和 3 年 11 月 29 日 午後 2 時 00 分			
	閉 会	令和 3 年 11 月 29 日 午後 4 時 00 分			
出席状況	席順	職名	氏名	出欠	議事録署名委員
		会 長	日野 昭	○	田中 勉
	14	職務代理	田中 勉	○	安藤 勉
	1	委 員	本間 毅	○	事務局出席者
	2	〃	安藤 勉	○	局長 荻 本 正 次長 宮 下 洋 平 主事 向 田 丈 顕 主事 川 島 恭 介 主事 川 道 裕 次
	3	〃	水野 久晃	○	
	4	〃	杉村 義孝	○	
	5	〃	古田 美子	○	
	6	〃	佐々木尚志	○	
	7	〃	舟田 進一	○	
	8	〃	吉田 英明	○	
	9	〃	佐藤 正之	○	
	10	〃	前小屋忠信	○	
	11	〃	田原 和子	○	
12	〃	下里 晃	○		
日 程	日程 第 1	議事録署名委員の指名			
	日程 第 2	八雲町農業委員会行事報告			
	日程 第 3	報告 第 1 号 農地法第 18 条第 6 項の規定による通知書について			
	日程 第 4	報告 第 2 号 農地移動適正化あっせんの結果について			
	日程 第 5	議案 第 1 号 土地の現況証明願について			
	日程 第 6	議案 第 2 号 農用地利用集積計画の決定について			
	日程 第 7	議案 第 3 号 農地法第 3 条の規定による許可申請について			
	日程 第 8	議案 第 4 号 農地法第 5 条の規定による許可申請について			
	日程 第 9	協議事項 1 農地移動適正化あっせんの申出について			
	日程 第 10	協議事項 2 農地に係る意見価格の調査について			
	日程 第 11	報 告 (1) 農業者年金について (2) その他			

宮下次長	<p>委員の皆様におかれましては、何かとお忙しい中、本総会にご出席いただきまして誠にありがとうございます。</p> <p>本日の会議の開催につきましては、八雲町自治基本条例の規定によりまして町ホームページで周知してございます。</p> <p>また、会議については八雲町農業委員会会議規則の規定により全部公開としておりますので、よろしくお願いいたします。</p> <p>本日の傍聴人の方は、現在のところおりません。</p> <p>委員総数 14 名のうち出席者 14 名であり、「農業委員会等に関する法律第 21 条第 3 項」の規定に基づき、この会議は成立していることを、ご報告申し上げます。</p> <p>それではこれより、会議規則により会長が議事進行いたします。会長よろしく申し上げます。</p> <p>日程第 1 議事録署名委員の指名</p>
日野会長	<p>それでは、日程第 1、議事録署名委員の指名について、本日の議事録署名委員に、田中委員、安藤委員を指名します。</p> <p>日程第 2 八雲町農業委員会行事報告</p>
日野会長	<p>日程第 2、八雲町農業委員会行事報告について、事務局より報告願います。</p>
向田主事	<p>議案書の 2 ページをご覧ください。</p> <p>10・11 月分の八雲町農業委員会の行事を報告いたします。 (議案書を朗読し報告)</p>
日野会長	<p>ただいま事務局より報告がありましたが、質疑はございますでしょうか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p>
日野会長	<p>質疑は無いようですので、行事報告を承認いたします。</p> <p>日程第 3 報告第 1 号 農地法第 18 条第 6 項の規定による通知書</p>
日野会長	<p>日程第 3、報告第 1 号、農地法第 18 条第 6 項の規定による通知書について、事務局より報告願います。</p>
川島主事	<p>議案書の 3 ページをご覧ください。</p> <p>日程第 3、報告第 1 号、農地法第 18 条第 6 項の規定による通知書について、今月は 1 件です。 (議案書を朗読し報告)</p>

日野会長	<p>只今事務局から報告がありました。これらの件について質疑はございますか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p>
日野会長	<p>質疑がないようですので、承認してよろしいでしょうか。</p> <p>(異議無しの声あり)</p>
日野会長	<p>それでは承認と致します。</p>
<p>日程第4 報告第2号 農地移動適正化あっせんの結果</p>	
日野会長	<p>日程第4、報告第2号、農地流動化あっせんの結果報告について、事務局より報告願います。</p>
川島主事	<p>議案書の4ページをご覧ください。</p> <p>日程第4、報告第2号農地流動化あっせんの結果報告について、今日は2件です。</p> <p>(議案書を朗読し報告)</p>
日野会長	<p>ただいま事務局から報告がありました。これに対し質疑はございますか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p>
日野会長	<p>質疑がないようですので、承認してよろしいでしょうか。</p> <p>(異議無しの声あり)</p>
日野会長	<p>質疑は無いようですので、本件を承認いたします。</p>
<p>日程第5 議案第1号 土地の現況証明願</p>	
日野会長	<p>日程第5、議案第1号、土地の現況証明願について、事務局より提案願います。</p>
川島主事	<p>議案書の6ページをご覧ください。</p> <p>日程第5、議案第1号、土地の現況証明願について、今日は1件です。</p> <p>(議案書を朗読し提案)</p>
日野会長	<p>只今、事務局から説明がありました。調査委員長の佐々木委員より補足等あればお願いいたします。</p>

佐々木委員	事務局から説明のあった通りです、よろしくお願ひいたします。
日野会長	この件について、質疑ありませんか。 (質疑無しの声あり)
日野会長	質疑は無いようですので、本件を決定としてよろしいでしょうか。 (異議無しの声あり)
日野会長	それでは決定と致します。
	日程第6 議案第2号 農用地利用集積計画の決定
日野会長	日程第6、議案第2号、農用地利用集積計画の決定について、事務局より提案願ひます。
川島主事	議案書の7ページをご覧ください。 日程第6、議案第2号、農業経営基盤強化促進法第18条の規定による農用地利用集積計画の決定について議決を求めます。今月は所有権の移転が2件、利用権の設定が7件です。 (議案書を朗読し提案)
日野会長	1番及び2番について、地元の安藤委員より補足等あれば願ひします。
安藤委員	これらについては、先に報告のあったあっせんにかかった土地であります。買受者の方は後継者の方もいらっしゃるし、経営的にも全く問題ないと思われます。よろしく願ひします。
日野会長	ありがとうございます、この件について質疑はありますでしょうか。 (質疑無しの声あり)
日野会長	質疑は無いようですので、本件を決定としてよろしいでしょうか。 (異議無しの声あり)
日野会長	それでは決定と致します。 続いて3番について、地元の田中委員より補足等あれば願ひします。

田中職務代理	あっせんで購入した土地を中間管理事業に乗せるものであります。よろしく申し上げます。
日野会長	<p>ありがとうございます、この件について質疑はありますでしょうか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p>
日野会長	<p>質疑は無いようですので、本件を決定としてよろしいでしょうか。</p> <p>(異議無しの声あり)</p>
日野会長	<p>それでは決定と致します。</p> <p>続いて4番について、地元の吉田委員より補足等あればお願いします。</p>
吉田委員	再設定でありますので、ちゃんと耕作されており、問題ないと思います。よろしく申し上げます。
日野会長	<p>ありがとうございます、この件について質疑はありますでしょうか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p>
日野会長	<p>質疑は無いようですので、本件を決定としてよろしいでしょうか。</p> <p>(異議無しの声あり)</p>
日野会長	<p>それでは決定と致します。</p> <p>続いて5番及び6番については、私の地元ですので私から補足させていただきます。</p> <p>利用権の再設定ということで、借主の方も立派に経営されておりますので、よろしく申し上げます。</p> <p>この件について質疑はありますでしょうか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p>
日野会長	<p>質疑は無いようですので、本件を決定としてよろしいでしょうか。</p> <p>(異議無しの声あり)</p>
日野会長	<p>それでは決定と致します。</p> <p>続いて7番について、地元の田原委員より補足等あればお願い</p>

	<p>します。</p>
田原委員	<p>事務局から説明のあった通り、問題ないと思われます。よろしくお願ひします。</p>
日野会長	<p>ありがとうございます、この件について質疑はありますでしょうか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p>
日野会長	<p>質疑は無いようですので、本件を決定としてよろしいでしょうか。</p> <p>(異議無しの声あり)</p>
日野会長	<p>それでは決定と致します。</p> <p>続いて8番及び9番について、地元の佐々木委員より補足等あればお願ひします。</p>
佐々木委員	<p>先ほど事務局から説明のあった通り、経営移譲に係る案件でございます。後継者も夫婦で作業に取り組んでおり、問題なくやれていると思ひます。よろしくお願ひします。</p>
日野会長	<p>ありがとうございます、この件について質疑はありますでしょうか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p>
日野会長	<p>質疑は無いようですので、本件を決定としてよろしいでしょうか。</p> <p>(異議無しの声あり)</p>
日野会長	<p>それでは決定と致します。</p>
	<p>日程第7 議案 第3号 農地法第3条の規定による許可申請</p>
日野会長	<p>日程第7、議案第3号、農地法第3条の規定による許可申請について事務局より提案願ひます。</p>
川島主事	<p>議案の11ページをご覧ください。</p> <p>日程第7、議案第3号、農地法第3条の規定による許可申請について、審議を求めます。今月は贈与が1件、売買が2件です。</p> <p>(議案を朗読し提案)</p>
日野会長	<p>只今事務局から説明がありました、1番について地元委員</p>

	の舟田委員より、補足説明があればお願いいたします。
舟田委員	ご家族の間での贈与ということで、問題あるものではないと思われまますのでよろしく申し上げます。
日野会長	この件について質疑はありますでしょうか。 (質疑無しの声あり)
日野会長	質疑は無いようですので、本件を決定としてよろしいでしょうか。 (異議無しの声あり)
日野会長	それでは決定と致します。 続いて2番について私の地元ですので、私から補足させていただきます。 あっせんに乗せられなかった土地を相対で売買するためのものでもあります。よろしく申し上げます。 この件について質疑はありますでしょうか。 (質疑無しの声あり)
日野会長	質疑は無いようですので、本件を決定としてよろしいでしょうか。 (異議無しの声あり)
日野会長	それでは決定と致します。 続いて3番について地元委員の安藤委員より、補足説明があればお願いいたします。
安藤委員	こちら、先ほど同様相対で購入するためのものですので、問題ないと思います。よろしく申し上げます。
日野会長	この件について質疑はありますでしょうか。 (質疑無しの声あり)
日野会長	質疑は無いようですので、本件を決定としてよろしいでしょうか。 (異議無しの声あり)
日野会長	それでは決定と致します。

	日程第 8 議案 第 4 号 農地法第 5 条の規定による許可申請
日野会長	日程第 8、議案第 4 号、農地法第 5 条の規定による許可申請について、事務局より提案願います。
川島主事	議案書の 13 ページをご覧ください。 日程第 8、議案第 4 号、農地法第 5 条の規定による許可申請について議決を求めます。今月は 2 件です。 (議案書を朗読し報告)
日野会長	只今事務局から説明がありました。1 番及び 2 番の件について地元委員の田原委員より、補足説明等があればお願いします。
田原委員	事務局の説明の通りで、問題ないものと思われます。
日野会長	この件について、質疑はありますでしょうか。 (質疑無しの声あり)
日野会長	質疑は無いようですので、本件を決定としてよろしいでしょうか。 (異議無しの声あり)
日野会長	それでは決定と致します。
	日程 第 9 協議事項 1 農地移動適正化あっせんの申出
日野会長	日程第 9、協議事項 1、農地流動化あっせんの申し出について、事務局より提案願います。
川島主事	日程第 9、協議事項 1、農地流動化あっせんの申し出について、議案書の 14 ページをご覧ください。今月は 1 件です。 (議案を朗読し説明)
日野会長	ただいま事務局から説明がありましたが、この件について、質疑等はございますか。 (質疑無しの声あり)
日野会長	質疑は無いようですので、続いてあっせん委員の指名について案があれば、事務局より提案願います。
川島主事	事務局案としては、1 番及び 2 番は、古田委員、日野会長、吉田委員、予備で安藤委員を考えております。

日野会長	<p>事務局から提案のあったとおりでよろしいか、質疑があればお願いいたします。</p> <p>(質疑無しの声)</p>
日野会長	<p>質疑がないようですので、決定としてよろしいでしょうか。</p> <p>(異議無しの声あり)</p>
日野会長	<p>それでは、決定します。指名のあった委員につきましてはよろしくお願いいたします。</p> <p>日程等については後日事務局より連絡とします。</p>
<p>日程第 10 協議事項 2 農地に係る意見価格の調査について</p>	
日野会長	<p>日程第 10、協議事項 2、農地に係る意見価格の調査について、事務局より提案願います。</p>
川島主事	<p>日程第 10、協議事項 2、農地に係る意見価格の調査について、議案書の 15 ページをご覧ください。函館財務事務所長より、国有地の管理処分のため、次の土地の農地意見価格の評価依頼がありましたので、その協議を求めます。</p> <p>(議案を朗読し説明)</p> <p>評価担当委員の素案は、本間委員、佐々木委員、杉村委員、田原委員の 5 名を考えております。</p>
日野会長	<p>ただいま事務局から説明及び、担当委員の素案が提案されましたが、質疑等はございますか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p>
日野会長	<p>質疑は無いようですので、提案にあった委員にて評価することとしてよろしいでしょうか。</p> <p>(異議無しの声あり)</p>
日野会長	<p>異議がないようですので、提案にあった委員におかれましては、評価に入るようお願いいたします。他の委員においては、休憩時間と致します。</p> <p>(担当委員は評価開始、その他の委員は休憩開始)</p>
日野会長	<p>それでは、評価案ができたようですので、代表して本間委員より報告願います。</p>

<p>日野会長</p> <p>日野会長</p> <p>日野会長</p> <p>日野会長</p> <p>日野会長</p> <p>向田主事</p> <p>日野会長</p> <p>日野会長</p>	<p>(評価案を口頭で報告)</p> <p>ありがとうございます。只今、本間委員から評価案の報告がありました。これについて質疑のある方はいらっしゃいませんか。</p> <p>(質疑無しの声)</p> <p>質疑がないようですので、決定としてよろしいでしょうか。</p> <p>(異議無しの声あり)</p> <p>それでは、決定といたします。</p> <p>日程第 11 報告</p> <p>日程第 11 の報告について、事務局より報告願います。</p> <p>議案書の 17 ページをご覧ください。 (議案書を朗読し報告)</p> <p>この件ご意見等ありますか。</p> <p>(特になしの声あり)</p> <p>それでは、本日の議事は以上となります。お疲れ様でした。</p>
	<p>以上のおり議事録を作成する。</p> <p>令和 3 年 11 月 29 日</p> <p>議 長 八雲町農業委員会 会長 議事録署名委員 田中 勉 議事録署名委員 安藤 勉</p>